



# *Comune di Codogno*

*Provincia di Lodi*

**BANDO DI CONCORSO  
PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA VALEVOLE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE  
IN LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) CHE SI  
RENDONO DISPONIBILI NEL COMUNE DI CODOGNO.**

PERIODO DI APERTURA DEL BANDO DAL 1 GENNAIO 2012 AL 30 GIUGNO 2012

LA SITUAZIONE REDDITUALE E PATRIMONIALE DA DICHIARARE E' RIFERITA ALL'ANNO  
2010 (CUD 2011).

TUTTI I RICHIEDENTI PRESENTI NELLA GRADUATORIA VIGENTE SONO TENUTI A  
CONFERMARE O RINNOVARE LA PROPRIA DOMANDA AL FINE DI EVITARE LA  
DECADENZA DELLA STESSA.

SI PRECISA CHE:

- AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 4 DICEMBRE 2009 N. 27 ART. 28 COMMA 1, LA **PARTECIPAZIONE AL BANDO E' CONSENTITA AI CONCORRENTI CHE ABBIANO LA RESIDENZA ANAGRAFICA O PRESTINO ATTIVITA' LAVORATIVA IN REGIONE LOMBARDIA DA ALMENO CINQUE ANNI** PER IL PERIODO IMMEDIATAMENTE PRECEDENTE ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA;
- AI SENSI DELL'ART. 7 COMMA 2 DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 1 DEL 2004 E S.M.I., LA PARTECIPAZIONE E' CONSENTITA AI CONCORRENTI IL CUI COMUNE DI RESIDENZA E QUELLO IN CUI SI PRESTA L'ATTIVITA' LAVORATIVA NON ABBIANO INDETTO BANDI PER DUE SEMESTRI CONSECUTIVI, IN QUESTO CASO E' AMMESSA LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA PRESSO UN ALTRO COMUNE SCELTO DA RICHIEDENTE;
- CHE AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 10 DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 1 DEL 2004 E S.M.I., LE ASSEGNAZIONI DEGLI ALLOGGI AI SOGGETTI DI CUI SOPRA, NON PUO' SUPERARE IL 10% DELGLI ALLOGGI PREVEDIBILMENTE DISPONIBILI NEL CORSO DELL'ANNO.

### **Indizione del Bando di Concorso:**

E' indetto il Bando di Concorso per l'assegnazione di tutti gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica gestiti dal Comune di Codogno di proprietà comunale e/o dall'A.L.E.R. di Lodi, di nuova costruzione, recuperati e che comunque si rendano disponibili nel Comune di Codogno per le finalità proprie dell'E.R.P..

### **Requisiti generali per la partecipazione al Concorso:**

- a) Cittadinanza Italiana o di Stato aderente all'Unione Europea o di altro Stato se tale diritto sia riconosciuto in condizioni di reciprocità da convenzioni o trattati internazionali, ovvero lo Straniero sia titolare di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno ai sensi delle vigenti normative in materia;
- b) Residenza anagrafica o svolgimento dell'attività lavorativa nel Comune alla data di pubblicazione del Bando;
- c) Assenza di precedente assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi o finanziamenti agevolati da parte di Enti Pubblici;
- d) Assenza di precedente assegnazione in locazione di alloggio di E.R.P., qualora il rilascio sia dovuto a decadenza per aver destinato l'alloggio ad attività illecite;
- e) Non aver ceduto l'alloggio assegnato in precedenza in locazione semplice;
- f) Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE – E.R.P.) non superiore ad €14.000,00, o indicatore Situazione Economica (ISE – E.R.P.) non superiore a €17.000,00 riferito al nucleo familiare;
- g) Non essere titolare del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel territorio nazionale;
- h) Non sia stato sfrattato per morosità dagli alloggi E.R.P. negli ultimi 5 anni e abbia pagato quanto dovuto all'Ente Gestore;
- i) Non sia stato occupante senza titolo di alloggi E.R.P. negli ultimi 5 anni.

I requisiti soggettivi debbono essere posseduti dal Concorrente e, limitatamente a quanto previsto dalle lettere c), d), e), g), h) e i) da parte degli altri componenti il nucleo familiare alla data della domanda, nonché al momento dell'assegnazione.

### **Modalità di presentazione delle domande:**

I Cittadini interessati alla partecipazione al Bando di Concorso possono presentarsi presso le sedi di seguito indicate per il ritiro del Bando di Concorso e della relativa modulistica.

La domanda sarà caricata su apposita procedura informatica. Al termine della registrazione informatica il Concorrente dovrà sottoscrivere la domanda e la dichiarazione sostitutiva e gli verrà rilasciata apposita ricevuta e, a richiesta, copia della domanda stessa.

### **Sedi di presentazione delle domande:**

I cittadini interessati a presentare la domanda di partecipazione al bando di assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica **sono invitati a fissare un appuntamento presso l'ufficio "URP – Relazioni con il Pubblico" Via V. Emanuele n. 4 (tutti i giorni dalle ore 9.15 alle ore 12.15 – Giovedì' dalle ore 14.00 alle 16.00).**

Ai concorrenti verrà consegnato copia del bando comunale e la modulistica necessaria su specifica richiesta.

I concorrenti possono accedere via INTERNET presso il sito del Comune di CODOGNO per il bando comunale e la modulistica ([www.comune.codogno.lo.it](http://www.comune.codogno.lo.it))

**Determinazione degli indicatori delle Situazioni dei Bisogni abitativi:**

Ai fini della valutazione delle domande dei partecipanti al Bando di Concorso, si sono individuati tre indicatori, rappresentanti rispettivamente le condizioni di disagio familiare, abitativo ed economico.

**Modalità di formazione e pubblicazione della graduatoria:**

La graduatoria verrà formulata da apposita procedura informatica e terrà conto di tutte le condizioni previste dagli indicatori delle Situazioni dei Bisogni abitativi. Dalla pubblicazione della graduatoria all'Albo Pretorio decorrono 15 giorni per la presentazione del ricorso amministrativo. Decorso tale termine il Comune ha 15 giorni per l'esame dei ricorsi e dopo tale periodo la graduatoria diviene definitiva a tutti gli effetti.

**Le domande confermate hanno una validità di sei semestri con decorrenza dal primo semestre di conferma. Decorso tale termine la domanda decade e il concorrente deve presentare una nuova domanda.**

**Informativa sull'uso dei dati personali e sui diritti del dichiarante:**

Ai sensi delle vigenti normative in materia di protezione dei dati personali, si informa che tali dati, forniti dal Concorrente con le dichiarazioni sostitutive, saranno raccolti dagli Enti competenti con l'utilizzo della procedura informatica e trattati unicamente per le finalità connesse al bando. Potranno essere comunicati ad altra Pubblica Amministrazione limitatamente alle informazioni relative a stati, fatti e qualità personali previste dalla legge e strettamente necessarie per il perseguimento delle suddette finalità. Il Concorrente, ai sensi delle vigenti normative, ha diritto di accedere ai dati che lo riguardano e di rettificare, aggiornare, cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

**Le dichiarazioni false saranno perseguite a termini di Legge e comporteranno automaticamente l'esclusione del Concorrente dall'assegnazione dell'alloggio di E.R.P.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E.R.P.**

*- Arch. Paola Dansi -*

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*- Dr. Roberto Falcone -*

**IL SINDACO**

*Vincenzo Ceretti*